



Provincia Autonoma di Trento

# **AZIENDA PROVINCIALE PER I SERVIZI SANITARI**

**Dipartimento infrastrutture**

**Determinazione del Direttore n. 555|2021 di data 03/05/2021**

**Classificazione: 18.1.9.44-2020**

---

OGGETTO: lavori di manutenzione straordinaria Residenza Psichiatrica - Via Collina n. 15 Trento p.ed. 1198 C.C. Trento - Rideterminazione compensi professionali all'ing. Paolo De Iorio dello Studio Tecnico Associato S.T.A. engineering relativamente all'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, liquidazione, ispettore di cantiere, contabilità a misura, certificato di regolare esecuzione (Euro 2.332,16= - CUP: B44H15001920003 - CIG: Z7F2DE2220).

OGGETTO: lavori di manutenzione straordinaria Residenza Psichiatrica - Via Collina n. 15 Trento p.ed. 1198 C.C. Trento - Rideterminazione compensi professionali all'ing. Paolo De Iorio dello Studio Tecnico Associato S.T.A. engineering relativamente all'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, liquidazione, ispettore di cantiere, contabilità a misura, certificato di regolare esecuzione (Euro 2.332,16= - CUP: B44H15001920003 - CIG: Z7F2DE2220).

---

## IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE

Visto l'Allegato "Atti di gestione", nella parte relativa a Lavori, Forniture e Servizi, della Deliberazione del Direttore Generale n. 487 dd. 01/10/2018;

Premesso che:

- la p.ed. 1198 C.C. Trento, di proprietà dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari, ospita una residenza psichiatrica gestita da una cooperativa, che garantisce vitto, alloggio e cure mediche appropriate ai pazienti ospitati;
- il Servizio Attuazione, Pianificazione e Manutenzione Immobili dell'APSS rilevò che, presso tale struttura, era necessario intervenire per il rifacimento integrale della copertura, (struttura e manto in tegole) in quanto essa appare scarsamente isolata e in alcuni punti non garantisce più la tenuta alla pioggia;
- vista tale necessità, il SAPMI chiese un parere al Servizio Prevenzione e Protezione dell'APSS relativamente a possibili interventi aggiuntivi, idonei a garantire maggior sicurezza e benessere per gli occupanti e i lavoratori;
- con nota rep. int. n. 4151 dd. 08/03/2019, conservata agli atti, il Servizio Prevenzione e Protezione suggerì, per aumentare la sicurezza delle persone presenti all'interno della residenza, alcuni interventi, tra i quali la sostituzione delle porte interne del primo piano o la posa di una pellicola antifrantumazione certificata sulle porte con vetro esistenti; l'installazione di adeguata struttura di protezione degli estintori posti all'esterno dell'edificio, di rilevatore incendi e di rivelatori di gas metano all'interno della centrale termica e di quattro porte apribili dall'esterno nei servizi igienici e nei bagni al primo e secondo piano;
- per la realizzazione di detti lavori, con determinazione del Dirigente del Servizio Immobili e Servizi Tecnici n. 1066 di data 24/08/2020 venne affidato all'ing. Paolo De Iorio dello Studio Tecnico Associato S.T.A. engineering con sede a Trento Via Zambra n. 11, individuato con le modalità previste dall'art. 25 bis del D.P.P. 11/05/2012 n. 9-84/Leg., l'incarico per le prestazioni professionali di seguito indicate per un onorario complessivo pari ad Euro 13.948,37= al netto dei ribassi offerti, degli oneri previdenziali e fiscali;

Prestazione professionale	Importo lordo €	Importo netto €
Progettazione definitiva – relazione energetica cat. E.06	430,61=	
Progettazione esecutiva – cat. E.06 + IA.03	4.459,17=	
Esecuzione lavori cat. E.06 + IA.03	8.046,62=	
<b>Totale lordo</b>	<b>12.936,41=</b>	

A dedurre ribasso offerto del 20%	2.587,28=	
Importo al netto del ribasso		10.349,13=
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	1.582,08=	
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	3.955,21=	
<b>Totale lordo</b>	<b>5.537,29=</b>	
A dedurre ribasso offerto del 35%	1.938,05=	
Importo al netto del ribasso		3.599,24=
Onorario al netto dei ribassi offerti		<b>13.948,37=</b>
Contributo Inarcassa 4%		557,93=
Oneri fiscali I.V.A. 22%		3.191,39=
<b>Onorario complessivo comprensivo di oneri prev. e fisc.</b>		<b>17.697,69=</b>

- l'onorario professionale venne determinato in riferimento all'importo lavori calcolato sulla base del progetto definitivo, stimato in Euro 95.000,00=, riconducibile alle seguenti categorie del D.M. 17/06/2016:
  1. cat. E.06 Edilizia Euro 90.000,00=
  2. cat. IA.04 Impianti elettrici Euro 5.000,00=
- con il professionista ing. Paolo De Iorio dello Studio Tecnico Associato S.T.A. engineering venne stipulato il contratto servizio di ingegneria ed architettura rep. n. 823 del 01/09/2020 per l'importo contrattuale netto complessivo di Euro 13.948,37=;
- l'APSS con determinazione del Direttore Dipartimento Infrastrutture n. 27 di data 14/01/2021 approvò il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione presso la residenza psichiatrica in Via Collina, 15 Trento, p.ed. 1198 C.C. Trento, redatto dall'ing. Paolo De Iorio, il cui importo lavori a base di appalto risultò pari ad Euro 118.547,78= di cui Euro 7.619,61= per oneri della sicurezza;

Tutto ciò premesso:

- come previsto dall'art. 9 del contratto rep. n. 823 di data 01/09/2020 stipulato con il professionista, risulta necessario procedere a rideterminare, con i medesimi parametri previsti nel contratto medesimo, l'onorario spettante al professionista sulla base dell'importo lavori e categorie derivanti dal progetto esecutivo approvato, che risulta pari ad Euro 15.786,45= come di seguito dettagliatamente riportato:

Prestazione professionale	Importo lordo €	Importo netto €
Progettazione definitiva – relazione energetica cat. E.06	da successivi approfondimenti tecnici e amministrativi la relazione energetica non è risultata necessaria	
Progettazione esecutiva – cat. E.06 + IA.03	5.006,31=	
Esecuzione lavori cat. E.06 + IA.03	9.444,86=	
<b>Totale lordo</b>	<b>14.451,17=</b>	
A dedurre ribasso offerto del 20%	2.890,23=	=
Importo al netto del ribasso		11.560,94=
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	1.857,36=	
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	4.643,43=	
<b>Totale lordo</b>	<b>6.500,79=</b>	

A dedurre ribasso offerto del 35%	2.275,28=	
Importo al netto del ribasso		4.225,51=
Onorario al netto dei ribasso offerti		<b>15.786,45=</b>
Contributo Inarcassa 4%		631,45=
Oneri fiscali I.V.A. 22%		3.611,94=
<b>Onorario complessivo comprensivo di oneri prev. e fisc.</b>		<b>20.029,84=</b>

- preso atto che a seguito dell'approvazione della presente determinazione, l'onorario netto complessivo spettante al professionista ing. Paolo De Iorio, dello Studio Tecnico Associato S.T.A. engineering, previsto nella determinazione di affidamento incarico n. 1066/2020 in Euro 13.948,37= passerà ad Euro 15.786,45= con un supero di spesa da finanziare pari ad Euro 1.838,08= oltre ad oneri previdenziali e fiscali;
- preso atto che la modifica al contratto stipulato con l'ing. Paolo De Iorio rientra nella fattispecie di cui all'art. 27, comma 2, lett. a) della L.P. 2/2016 e s.m.;
- visto lo schema di atto aggiuntivo al contratto rep. n. 823 del 01/09/2020, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà di data 29/04/2021, resa dall'ing. Paolo De Iorio, professionista associato allo Studio Tecnico S.T.A. engineering con sede legale a Trento Via Zambra n. 11, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, in merito all'inesistenza delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento degli appalti pubblici – art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;
- visto il Certificato di Regolarità contributiva rilasciato dall'Inarcassa di Roma in data 28/04/2021 registrato nella medesima data al prot. n. 82581, acquisito ai sensi dell'art. 20 comma 12 ter della L.P. n. 26/1993 e s.m.;
- preso atto che il professionista con l'anzidetta dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà ha dichiarato di non essere soggetto al rilascio del DURC;
- preso atto infine che il maggior corrispettivo professionale complessivo presunto di Euro 2.332,16= oneri previdenziali (contributo 4%) e fiscali (I.V.A. 22%) inclusi, sarà contabilizzata al conto 12.08.01.00 del bilancio dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari, integrando i fondi previsti dalla già citata Determinazione n. 1066/2020 (addivenendo così ad un totale finanziato pari Euro 20.029,85), finanziamento in conto capitale anno 2015, Commessa 007/2015o, CIG Z7F2DE2220 CUP B44H15001920003;

#### DETERMINA

1. Di rideterminare, per quanto esposto in premessa, l'onorario spettante al Professionista ing. Paolo De Iorio dello Studio Tecnico Associato S.T.A. engineering con sede a Trento – Via Zambra n. 11 per l'incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori, liquidazione, ispettore di cantiere, contabilità lavori a misura, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dei lavori edili ed elettrici per la manutenzione straordinaria presso la residenza psichiatrica in Via della Collina n. 15 p.ed. 1198 C.C. Trento.
2. Di prendere atto che a seguito dell'approvazione della presente determinazione l'onorario spettante al professionista previsto nel contratto rep. n. 823 di data 01/09/2020 di Euro

13.948,37=, viene rideterminato in Euro 15.786,45=, con un incremento pari ad Euro 1.838,08= oltre oneri previdenziali e fiscali.

3. Di riconoscere al Professionista per le prestazioni professionali già effettuate, relative alla progettazione esecutiva ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'importo rideterminato pari ad Euro 5.212,34= oltre ad oneri previdenziali e fiscali, risultante dallo schema riportato nelle premesse.
4. Di adeguare con atto aggiuntivo il compenso per le prestazioni professionali ancora da effettuare relative alla direzione lavori, liquidazione, ispettore di cantiere, contabilità lavori a misura, certificato di regolare esecuzione, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, rideterminato in Euro 10.574,12= al netto degli oneri previdenziali e fiscali, fermo restando che tale compenso sarà rideterminato in base al consuntivo lordo dei lavori eseguiti compresi gli oneri della sicurezza, come previsto dall'art. 9 del contratto rep. 823 del 01/09/2020.
5. Di approvare lo schema dell'Atto Aggiuntivo che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale con il quale verrà adeguato l'onorario di cui al punto 4.
6. Di dare atto infine che il maggior corrispettivo professionale complessivo presunto di Euro 2.332,16= oneri previdenziali (contributo 4%) e fiscali (I.V.A. 22%) inclusi, sarà contabilizzata al conto 12.08.01.00 del bilancio dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari, integrando i fondi previsti dalla già citata Determinazione n. 1066/2020 (addivenendo così ad un totale finanziato pari Euro 20.029,85), finanziamento in conto capitale anno 2015, Commessa 007/2015o, CIG Z7F2DE2220 CUP B44H15001920003.

Allegato: schema di atto aggiuntivo

---

Inserita da: Ufficio Gare, Contratti e Supporto Giuridico - Dipartimento Infrastrutture / Fontanari Ivana

Il Direttore  
Dipartimento infrastrutture  
Furlani Debora

---

documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82/2005 e ss. mm. ii.

ENTE CERTIFICATORE: InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, IT

SN CERTIFICATO: 7D7B6C

VALIDO DA: 22/05/2018 13:03:18

VALIDO AL: 22/05/2021 02:00:00

FIRMATARI: DEBORA FURLANI